

Maitre d'Ouvrage: T.D.S.P.



47, rue Saint-Martin
84100 ORANGE
Tél 04.90.34.18.92
Fax 04.90.11.72.67
Mail: vaucuse@terresdusoleil.com
Web: www.terresdusoleil.com

Géomètre-Expert - Maître d'Ouvre:
SELARLU CARTA et MORIN
21, Allées Frédéric Mistral
30130 PONT SAINT ESPRIT
Tél 04.66.39.15.18
geometrepse@hotmail.com



Lotissement "Les Hauts de l'Esperan"

SAINT-ALEXANDRE

Section D - lieu-dit "Lesperant"

PLAN DE VENTE LOT 5 - Parcelle 1937

Plan de situation

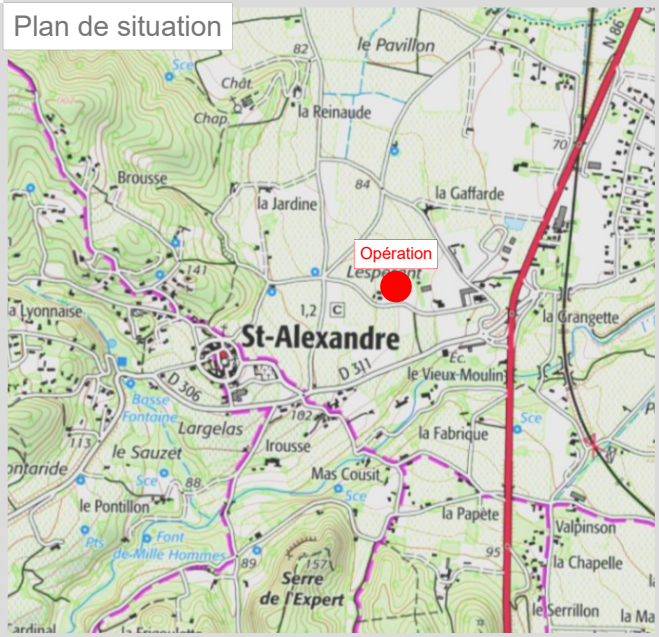
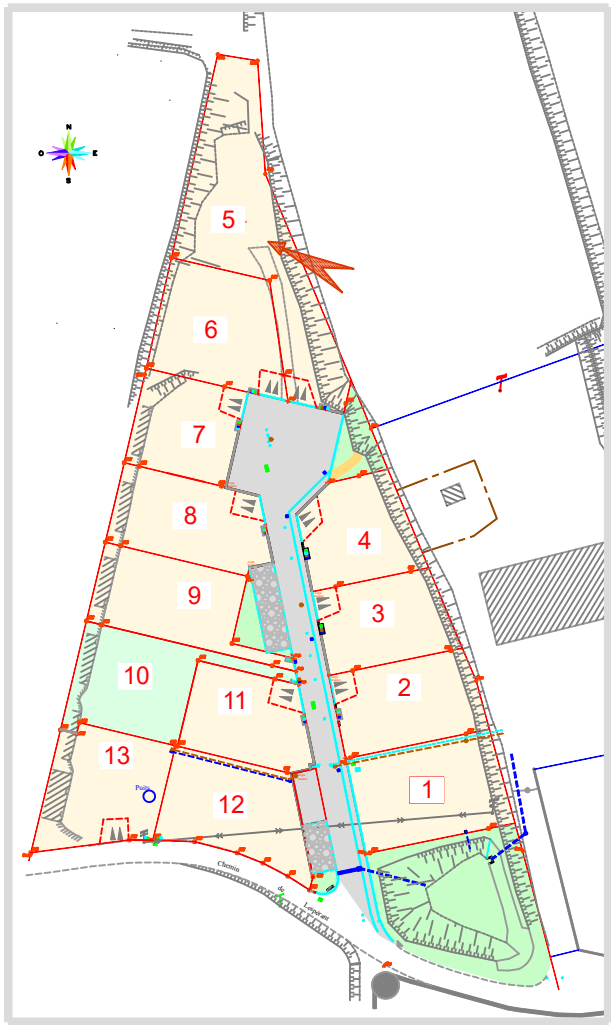
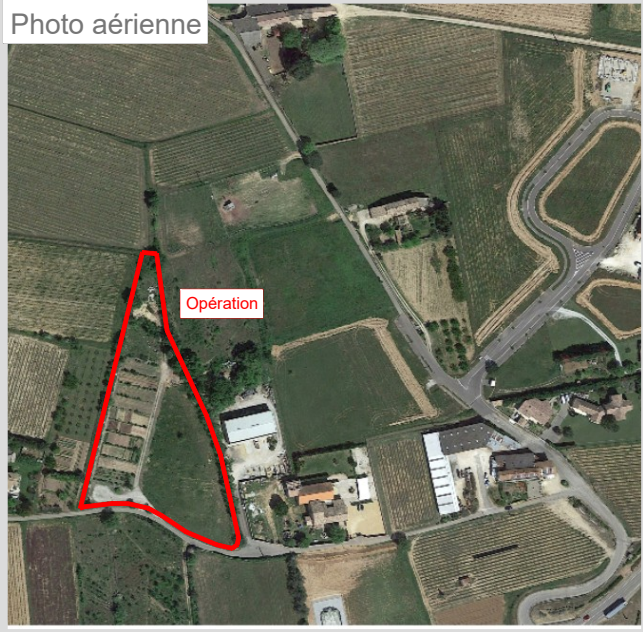


Photo aérienne

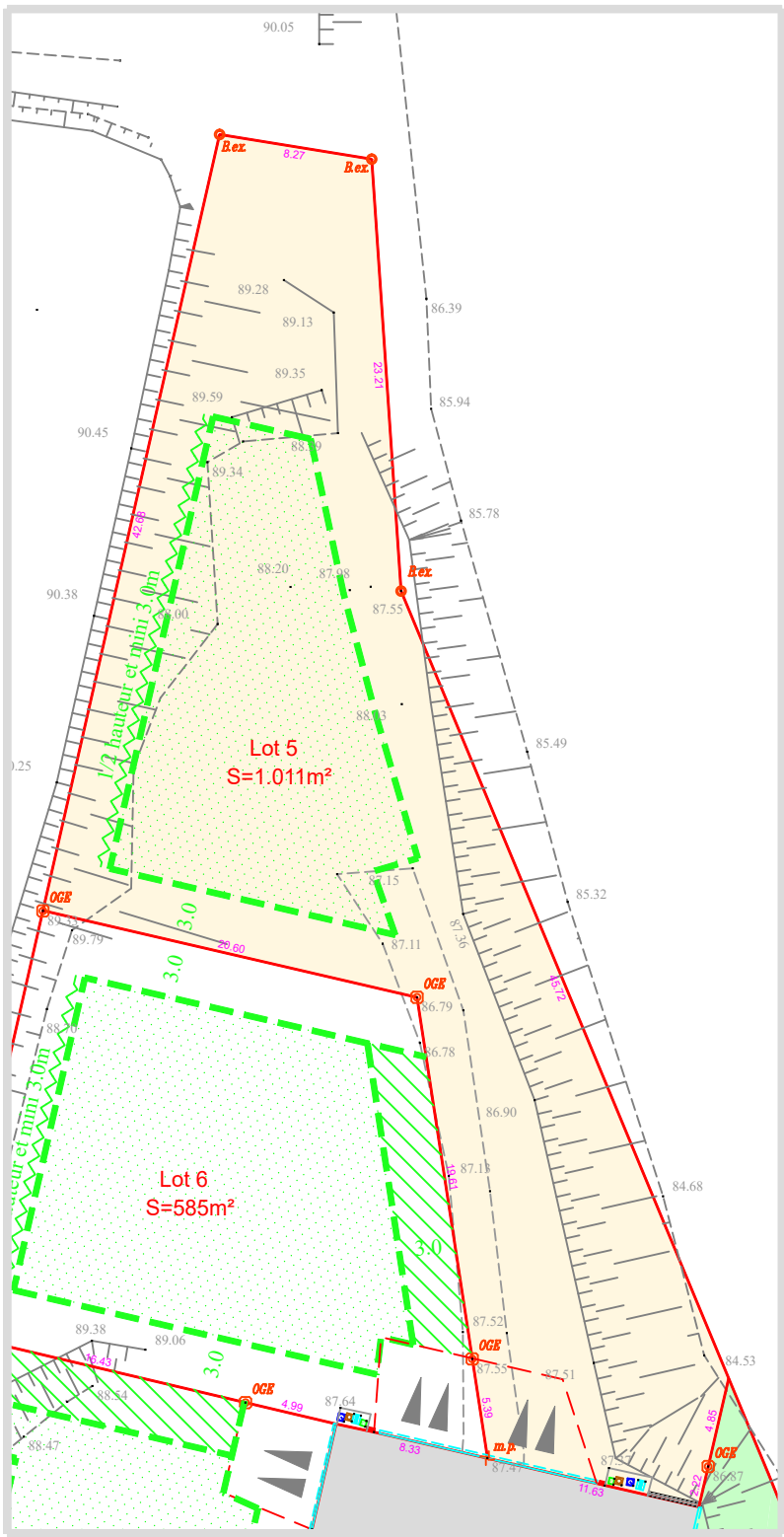


LEGENDE

- Espaces Verts
- Zone d'implantation des constructions R+1 maxi (H<8m50)
- Zone de construction en limite pour garage et annexe en Rez-de-Chaussée (H<3m50 à l'égout ou acrotère)
- Implantation des constructions autorisée en limite ou à 3m00
- Points de raccordement aux réseaux
- Parking Privatif Non Clos
- Cotations périmétriques
- Cotes Altimétriques
- Bornes

OCCUPATION DU SOL:

- Surface de plancher maximale: 200m²
- Emprise au sol maximale: 200m²
- Surface imperméabilisée maximale: 300m²



Echelle : 1/400

Nota:

- Document indissociable de la promesse de vente
- Une projection de talus est à prévoir le long des voies internes compte tenu de la topographie du terrain. Il est nécessaire de s'assurer de l'altimétrie finie de la voirie pour l'étude du projet.